



Утверждаю:

Гл. инженер ОАО «Коралл»

*В.Я. Мельников*

2021 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на текущий ремонт мягкой кровли цеха №4 инв. № 192 ((рег. № 350/D-149243)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Заказчик	ОАО «Коралл»
2.	Место нахождения почтовый адрес заказчика, номер контактного телефона, адрес электронной почты	246000 Гомельская область, г. Гомель, ул. Лепешинского, 7 тел, 8 (232)25-62-86
3.	Источник финансирования	Собственные средства
4.	Предмет контракта	Выполнение работ по текущему ремонту мягкой кровли цеха № 4, (Изолированное производственное помещение главного корпуса инв. № 192, рег. № 350/D-149243)
5.	Объем выполняемых работ	Выполнить текущий ремонт мягкой кровли цеха №4 ОАО «Коралл», согласно прилагаемого дефектного акта. Приложение №1 Дефектный акт.
6.	Краткая характеристика работ	Текущий ремонт мягкой кровли с частичной заменой, устройством одно-двухслойного покрытия, ремонтом примыканий к стенам и вытяжкам, обшивка стен крышных фонарей.
7.	Место выполнения работ, назначение и характеристика здания в котором планируется выполнение (работ)	246000 Гомельская область, г. Гомель, ул. Лепешинского, Назначение – изготовление промышленных товаров  1. Год постройки – 1967. Здание одноэтажное 2. Общая площадь – 5199 м2. 3. Площадь кровли, подлежащая ремонту – 300 м2. 4. Фундамент – сборно монолитные. 5. Стены – сб. ж/б, перегородки – кирпичные, метал., перекрытия – сб. ж/б плиты.
8.	Сроки выполнения работ	С момента подписания контракта до 12.11.2021 года
9.	Условия выполнения работ	Выполнение ремонтных работ производится согласно расчетной сметной документации.

### ТРЕБОВАНИЯ

к материалам и оборудованию, используемым в ходе текущего ремонта

Используемые материалы должны быть новые, не бывшие в использовании, не после ремонта. Материалы по своим характеристикам должны соответствовать или превосходить технические параметры ранее установленных. Каждая единица материала, являющаяся отдельно производимым товаром, должна быть представлена с описанием, с указанием производителя и полного наименования.

Подготовил:

Мастер РСУ

*Ю.С. Шельмонский*

ОАО "Коралл"  
(наименование организации)

Код по ОКУД \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор (должность) \_\_\_\_\_ А.М. Овчаров (инициалы, фамилия)  
(подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

№ 9/21

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от " 1 " июня 2018 г. № 114 в составе:

председатель комиссии	Главный инженер <small>(должность)</small>	В.Я. Мельников <small>(инициалы, фамилия)</small>
членов комиссии:	Вед. инженер <small>(должность)</small>	В.А. Дегтярёва <small>(инициалы, фамилия)</small>
	Мастер РСУ <small>(должность)</small>	Ю.С. Шельмонский <small>(инициалы, фамилия)</small>
	Начальник цеха <small>(должность)</small>	С.Н. Щербина <small>(инициалы, фамилия)</small>

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

**Изолированное помещение гл. корпуса инв. №192 (рег. № 350/D-149243)**

установлено, что от длительной эксплуатации, перепада температур кровельное покрытие растресколось, образовались свищи, воздушные и водяные мешки, в результате чего происходит протекание атмосферных осадков в подвал, складские помещения, компрессорную. Обрешетка ветрениц крышных фонарей обрушилась.

**Необходимо выполнить ремонтные работы, согласно прилагаемого перечня работ.**

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

Стесненные условия работ отсутствуют.

(перечень факторов)

Работы следует проводить с применением следующих механизмов: Горелка газовая, кран "Пионер"

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ \_\_\_\_\_

Председатель комиссии	Главный инженер <small>(должность)</small>	В.Я. Мельников <small>(инициалы, фамилия)</small>
членов комиссии:	Вед. Инженер <small>(должность)</small>	В.А. Дегтярёва <small>(инициалы, фамилия)</small>
	Мастер РСУ <small>(должность)</small>	Ю.С. Шельмонский <small>(инициалы, фамилия)</small>
	Начальник цеха <small>(должность)</small>	С.Н. Щербина <small>(инициалы, фамилия)</small>

**Перечень видов ремонтных работ**

№	Виды выполняемых ремонтных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Огрунтовка основания праймером	M2	200	
2	Устройство кровель из рулонных материалов в 2 слоя	M2	300	
3	Смена отливов, карнизов	M	30	
4	Разборка стен из газосиликатных блоков	M3	9	
5	Обшивка стен листами асбестоцементными	M2	80	

Составил \_\_\_\_\_ **Мастер РСУ**  
(должность)

  
(подпись)

\_\_\_\_\_ **Ю.С. Шельмонский**  
(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.